Audiencia de Cuentas de Canarias

INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2018 DEL AYUNTAMIENTO DE LOS REALEJOS

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley Territorial 4/1989, de 2 de mayo, de la Audiencia de Cuentas de Canarias, y en virtud del artículo 223 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo (en adelante, TRLRHL), en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2018, esta Audiencia de Cuentas emite el presente Informe definitivo.

La Entidad ha presentado la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se han observado los aspectos siguientes, figurando en el Anexo únicamente los incumplimientos relacionados con la coherencia interna y el contenido de las cuentas anuales, y en su caso, los relativos a la cumplimentación de la Información Adicional:

A) Entidades instrumentales y adscritas de la Entidad

El conjunto de entidades que conforman la Administración Local del municipio de Los Realejos durante el ejercicio 2018 son:

- Ayuntamiento de Los Realejos.
- Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo.
- Medios Comunicación Municipal de Los Realejos, SL, de capital íntegramente de la Entidad y sectorizada como Administración Pública.
- Empresa Pública de Aguas del Ayuntamiento de Los Realejos, SL, de capital íntegramente de la Entidad y sectorizada como Administración Pública.
- Empresa Pública de Servicios del Ayuntamiento de Los Realejos, SL, de capital íntegramente de la Entidad y sectorizada como Administración Pública.
- Empresa Pública de Vivienda del Ayuntamiento de Los Realejos, SL, de capital íntegramente de la Entidad y sectorizada como Administración Pública.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente Ver firma	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 Ver sello - 1/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

Además, la IGAE asigna al Ayuntamiento el control en términos de contabilidad nacional de la siguiente entidad Fundación Canaria para la Promoción de la Cultura y las Artes en el Norte de Tenerife, pendiente de sectorizar.

B) Aprobación de la Cuenta General

La Cuenta General no se ha formado en el plazo legalmente establecido en el artículo 212.1 del TRLRHL.

C) Documentación complementaria

En el estado de conciliación no figuran desglosadas las partidas conciliatorias ni su antigüedad.

D) Balance

1.- El Balance presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

2.- El importe del epígrafe "Patrimonio" del Balance no coincide, con el saldo final de las correspondientes cuentas del Balance de comprobación.

3.- El importe de algunos epígrafes del patrimonio neto y pasivo del Balance no coincide, con el saldo final de las correspondientes cuentas del Balance de comprobación.

E) Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo

1.- El importe de algunos epígrafes del activo del Balance no coincide, con el saldo final de las correspondientes cuentas del Balance de comprobación.

2.- El Balance presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

3.- El importe del epígrafe "Patrimonio" el Balance no coincide, con el saldo final de las correspondientes cuentas del Balance de comprobación.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 2/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

F) Sociedad Mercantil Empresa Pública de Vivienda del Ayuntamiento de Los Realejos, SL

El Balance presenta partidas con signo contrario a su naturaleza.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

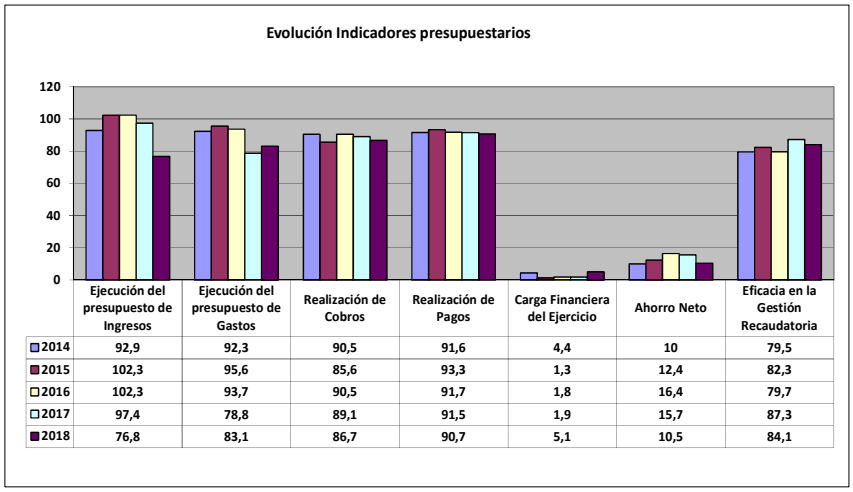
Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 3/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

ANÁLISIS DE INDICADORES

A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes, con el valor que a juicio de la Audiencia de Cuentas resulta razonable.



	Ejecución del presupuesto de Ingresos	Ejecución del presupuesto de Gastos	Realización de Cobros	Realización de Pagos	Carga Financiera del Ejercicio	Ahorro Neto	Eficacia en la Gestión Recaudatoria
2014	92,9	92,3	90,5	91,6	4,4	10	79,5
2015	102,3	95,6	85,6	93,3	1,3	12,4	82,3
2016	102,3	93,7	90,5	91,7	1,8	16,4	79,7
2017	97,4	78,8	89,1	91,5	1,9	15,7	87,3
2018	76,8	83,1	86,7	90,7	5,1	10,5	84,1

- **Ejecución del presupuesto de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de tesorería para gastos generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 4/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

Valores para este índice mayores al 90 % se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 16,1 puntos porcentuales.

- **Ejecución del presupuesto de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 80 %.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 9,2 puntos porcentuales.

- **Realización de cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80 %, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 5/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

- **Realización de pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80 % y el 90 % se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **Carga financiera del ejercicio**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9) con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar sus inversiones.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 0,7 puntos porcentuales.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones. Debe presentar valores positivos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un ligero aumento de 0,5 puntos porcentuales.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 6/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

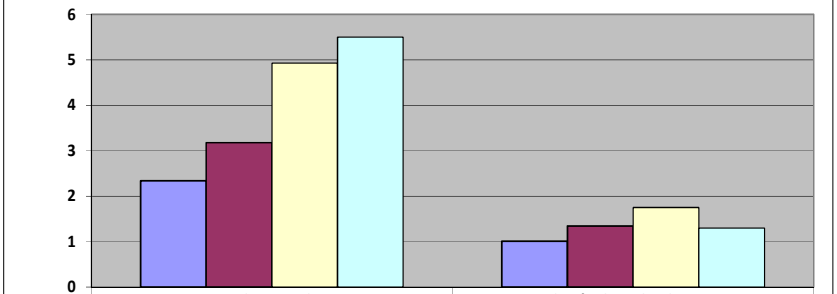
Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80 %, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 4,6 puntos porcentuales.

B) INDICADORES FINANCIEROS

Se realiza un análisis de la evolución en cuatro ejercicios de tres indicadores financieros, con indicación del valor que a juicio de la Audiencia de Cuentas resulta razonable.



	Liquidez inmediata	Relación de endeudamiento
2015	2,3	1,0
2016	3,2	1,4
2017	4,9	1,8
2018	5,5	1,3

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 7/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

- **Liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y no presupuestarias a corto plazo.

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y no presupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70-0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 3,2.

- **Relación de endeudamiento**

Se define como el cociente, en tanto por uno, entre las agrupaciones de provisiones y acreedores a corto plazo (pasivo corriente), sobre las agrupaciones de provisiones y acreedores a largo plazo (pasivo no corriente) del pasivo del balance.

Indica qué porcentaje representa el exigible a corto plazo, sobre las obligaciones reembolsables a largo plazo. Un valor superior a 1 indica un mayor volumen de deuda a corto plazo que de deuda a largo plazo, y a la inversa.

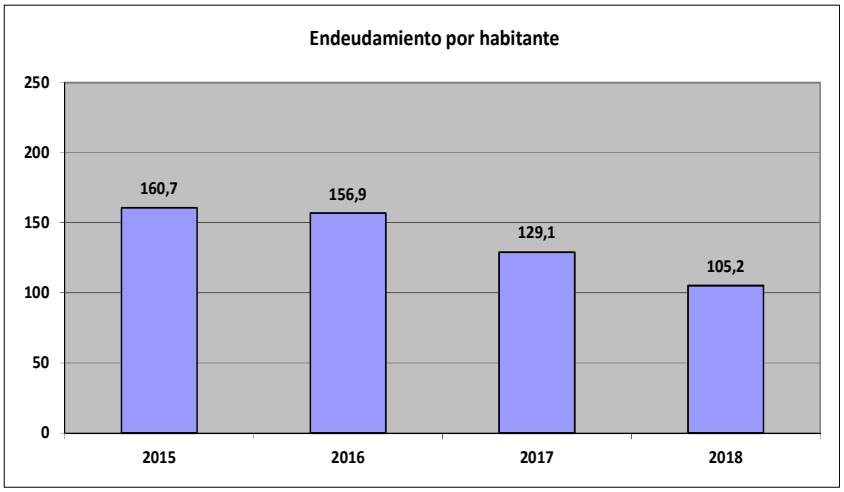
Cuanto más se aproxima su valor a cero, mayor es el peso de las obligaciones a largo plazo sobre el total de obligaciones a corto y a la inversa.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 0,3.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 8/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36



- **Endeudamiento por habitante**

El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo el pasivo corriente y el no corriente existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una disminución de 55,5 € por habitante.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 9/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

ANÁLISIS ECONÓMICO-FINANCIERO

La principal fuente de financiación de la Entidad en el ejercicio fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que alcanzó el 52,4 % de los derechos reconocidos, seguido en importancia del capítulo 1 (Impuestos directos) con el 21,8 %.

El principal componente del gasto fue el capítulo 4 (Transferencias corrientes), que representó el 31,3 % de las obligaciones reconocidas. Le sigue el capítulo 1 (Gastos de personal), que supuso el 25,5 % del total del gasto.

Las modificaciones netas de crédito para gastos supusieron el 39,3 % de los créditos iniciales del Presupuesto, correspondiendo el mayor volumen de las mismas al capítulo 6 (Inversiones reales).

Los grados de ejecución del presupuesto de ingresos y gastos fueron elevados, en tanto que los niveles de realización de los cobros y pagos se situaron en niveles intermedios y elevados, el 86,7 % y 90,7 %, respectivamente, habiendo alcanzado la eficacia en la gestión recaudatoria un 84,1 %.

Los importes pendientes de cobro en ejercicios cerrados eran elevados.

La carga financiera del ejercicio alcanzó el 5,1 % de los derechos reconocidos netos por operaciones corrientes.

El Resultado presupuestario ajustado fue positivo, debido a que los ingresos generados en el ejercicio fueron suficientes para atender a los gastos, al igual que el Remanente de tesorería para gastos generales.

Santa Cruz de Tenerife, a 10 de diciembre de 2020.

EL PRESIDENTE,
Pedro Pacheco González

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 10/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

Audiencia de Cuentas de Canarias

ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2018 DEL AYUNTAMIENTO DE LOS REALEJOS

En el plazo concedido para ello la Entidad no remitió alegaciones al Informe Provisional de Fiscalización.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A
Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34 - 11/15 - Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

INCIDENCIAS

Cuenta General del ejercicio 2018 de la Entidad
Ayuntamiento Los Realejos (Santa Cruz de Tenerife)

INCIDENCIAS EN LAS CUENTAS ANUALES Y DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Ayuntamiento Los Realejos (NIF: P3803100A)
A) Balance de situación
14. Balance. Pasivo. El importe del epígrafe C) II.2. "Deudas a corto plazo. Deudas con entidades de crédito" del Pasivo del Balance aparece con signo negativo. Errores detectados: -999,172.81 es menor que 0
25. Balance. Pasivo. El importe del epígrafe A) I." Patrimonio" del Pasivo del Balance no coincide con el saldo final acreedor de las cuentas 100 y 101 del Balance de comprobación de la Memoria. Errores detectados: 29,396,112.42 no es igual a 22,971,641.29 + 0
42. Balance. Pasivo. El importe del epígrafe C) II.2. "Deudas a corto plazo. Deudas con entidades de crédito" del Pasivo del Balance no coincide con el saldo final acreedor de las cuentas 520, 521 y 527 del Balance de comprobación de la Memoria. Errores detectados: -999,172.81 no es igual a 0 + 0 + 0
44. Balance. Pasivo. El importe del epígrafe C) II.4. "Deudas a corto plazo. Otras deudas" del Pasivo del Balance no coincide con el saldo final acreedor de las cuentas 4003, 4013, 4133, 4183, 523, 524, 528, 529, 560 y 561 del Balance de comprobación de la Memoria. Errores detectados: 1,156,124.65 no es igual a 1,470,048.08 + 0 + 0 + 697.69 + 0 + 0 + 0 + 0 + 217,455.39 + 0 Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.
Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo (NIF: P8803101H)
A) Balance de situación
77. Balance. Activo. El importe del epígrafe A) VI.2. "Inversiones financieras a largo plazo. Créditos y valores representativos de deuda" del Activo del Balance no coincide con el saldo final deudor de las cuentas 261, 2620, 2629, 264, 266 y 267 menos el saldo final acreedor de las cuentas 297 y 2980 del Balance de comprobación de la Memoria. Errores detectados: 0 no es igual a 0 + 0 + 0 + 3,000.00 + 0 + 0 - 0 - 0 Esta incidencia se ha dado también durante los 2 ejercicios anteriores.
1. Balance. Pasivo. El importe del epígrafe A) I. "Patrimonio" del Pasivo del Balance aparece con signo negativo. Errores detectados: -14,278.67 es menor que 0
25. Balance. Pasivo. El importe del epígrafe A) I." Patrimonio" del Pasivo del Balance no coincide con el saldo final acreedor de las cuentas 100 y 101 del Balance de comprobación de la Memoria. Errores detectados: -14,278.67 no es igual a 28,672.69 + 0

Sociedad Mercantil Empresa Publica de Vivienda del Ayuntamiento de Los Realejos, S.L. (VIVIRE) (NIF: B38804209)
A) Balance
3. Balance. Pasivo. El importe del epígrafe A-1) III."Reservas" del Pasivo del Balance aparece con signo negativo. Errores detectados: -224,911.68 es menor que 0

Audiencia de Cuentas de Canarias

EJERCICIO 2018

Los Realejos

TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento				**Página 1/2**
MODELO:	Normal	**Código:**	38 031	**Población:** (Fuente: INE a 1 enero 2018)	36.405
PROVINCIA:	Santa Cruz de Tenerife				

LIQUIDACIÓN DEL PTO. DE INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	6.927.650,09	0,00	0,00%	6.927.650,09	6.994.621,30	100,97%	21,79%	6.236.099,25	89,16%	758.522,05
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	45.026,97	0,00	0,00%	45.026,97	108.564,52	241,11%	0,34%	107.448,91	98,97%	1.115,61
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	4.920.037,79	125.932,06	2,56%	5.045.969,85	5.569.802,62	110,38%	17,35%	4.312.337,15	77,42%	1.257.465,47
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	16.004.390,65	779.091,57	4,87%	16.783.482,22	16.820.239,29	100,22%	52,39%	15.708.429,16	93,39%	1.111.810,13
5 INGRESOS PATRIMONIALES	136.172,00	0,00	0,00%	136.172,00	104.612,30	76,82%	0,33%	94.203,61	90,05%	10.408,69
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.890.841,67	1.039.906,82	55,00%	2.930.748,49	2.452.746,03	83,69%	7,64%	1.340.935,91	54,67%	1.111.810,12
8 ACTIVOS FINANCIEROS	101.000,00	9.863.352,95	9765,70%	9.964.352,95	54.626,83	0,55%	0,17%	21.283,23	38,96%	33.343,60
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	**30.025.119,17**	**11.808.283,40**	**39,33%**	**41.833.402,57**	**32.105.212,89**	**76,75%**	**100,00%**	**27.820.737,22**	**86,65%**	**4.284.475,67**

LIQUIDACIÓN DEL PTO. DE GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	9.234.501,03	442.659,80	4,79%	9.677.160,83	8.860.903,98	91,57%	25,48%	8.695.178,50	98,13%	165.725,48
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	5.119.702,31	1.055.404,01	20,61%	6.175.106,32	5.256.585,04	85,13%	15,12%	3.914.036,60	74,46%	1.342.548,44
3 GASTOS FINANCIEROS	41.700,00	-12.828,34	-30,76%	28.871,66	22.030,12	76,30%	0,06%	22.030,12	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	10.905.220,33	318.936,90	2,92%	11.224.157,23	10.871.514,03	96,86%	31,26%	10.700.644,61	98,43%	170.869,42
5 FONDO DE CONTINGENCIA	161.914,34	-161.914,34	-100,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
6 INVERSIONES REALES	2.616.458,24	9.601.571,68	366,97%	12.218.029,92	7.317.132,19	59,89%	21,04%	5.777.645,04	78,96%	1.539.487,15
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	338.071,72	-123.071,72	-36,40%	215.000,00	215.000,00	100,00%	0,62%	215.000,00	100,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	101.000,00	705.072,95	698,09%	806.072,95	759.699,78	94,25%	2,18%	759.699,78	100,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	1.506.551,20	-17.547,54	-1,16%	1.489.003,66	1.473.172,81	98,94%	4,24%	1.473.172,81	100,00%	0,00
TOTAL GASTOS	**30.025.119,17**	**11.808.283,40**	**39,33%**	**41.833.402,57**	**34.776.037,95**	**83,13%**	**100,00%**	**31.557.407,46**	**90,74%**	**3.218.630,49**

REMANENTE DE TESORERÍA		
1. Fondos líquidos		**11.750.245,73**
2. (+) Derechos pendientes de cobro		**12.981.795,52**
(+) del Presupuesto corriente	**4.284.475,67**	
(+) de Presupuestos cerrados	**8.625.019,62**	
(+) de operaciones no presupuestarias	**72.300,23**	
3. (-) Obligaciones pendientes de pago		**3.653.719,85**
(+) del Presupuesto corriente	**3.218.630,49**	
(+) de Presupuestos cerrados	**21.391,55**	
(+) de operaciones no presupuestarias	**413.697,81**	
4. (+) Partidas pendientes de aplicación		**-569,98**
(-) cobros realizados ptes. aplicac. defin.	**569,98**	
(+) pagos realizados ptes. aplicac. defin.	**0,00**	
I. Remanente de tesorería total (1+2-3+4)		**21.077.751,42**
II. Saldos de dudoso cobro		**7.946.253,63**
III. Exceso de financiación afectada		**1.884.272,21**
IV. Remanente tesorería para gastos generales (I-II-III)		**11.247.225,58**

PRESUPUESTOS CERRADOS	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2018	**12.003.332,53**	**2.322.610,18**
Variación	257.104,43	-6.595,54
Cobros/Pagos	3.121.208,48	2.294.623,09
Saldo a 31 de diciembre de 2018	**8.625.019,62**	**21.391,55**

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	32.105.212,89	
2. Obligaciones reconocidas netas	34.776.037,95	
3. Resultado presupuestario del ejercicio (1-2)		**-2.670.825,06**
4. Gastos finan. reman. tesorería para gtos. generales	5.423.935,29	
5. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio	2.533.581,87	
6. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio	713.472,22	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		**4.573.219,88**

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
1. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	76,75%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	83,13%
3. REALIZACIÓN DE COBROS	86,65%
4. REALIZACIÓN DE PAGOS	90,74%
5. CARGA FINANCIERA DEL EJERCICIO	5,05%
6. AHORRO NETO	10,52%
7. EFICACIA EN LA GESTIÓN RECAUDATORIA	84,08%

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34

Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36

TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento			**Página 2/2**
MODELO:	Normal	**Código:**	38 031	
PROVINCIA:	Santa Cruz de Tenerife		**Población:**	36.405

BALANCE

ACTIVO	EJERCICIO 2018	%	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2018	%
A) ACTIVO NO CORRIENTE	**94.242.826,85**	**84,87%**	**A) PATRIMONIO NETO**	**107.215.431,03**	**96,55%**
I. Inmovilizado intangible	62.707,96	0,06%	I. Patrimonio	29.396.112,42	26,47%
II. Inmovilizado material	92.280.696,43	83,10%	II. Patrimonio generado	72.708.149,52	65,48%
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00%	III. Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00%
IV. Patrimonio público del suelo	1.074.278,10	0,97%	IV. Subvenciones recibidas ptes. imputación a rdos.	5.111.169,09	4,60%
V. Inv. financ. a l/p en entid. grupo, multig. y asoc.	819.144,36	0,74%	**B) PASIVO NO CORRIENTE**	**1.703.488,93**	**1,53%**
VI. Inv. financ. a l/p	6.000,00	0,01%	I. Provisiones a l/p	0,00	0,00%
VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a l/p	0,00	0,00%	II. Deudas a l/p	1.703.488,93	1,53%
B) ACTIVO CORRIENTE	**16.800.476,63**	**15,13%**	III. Deudas con entid. del grupo, multig. y asoc. l/p	0,00	0,00%
I. Activos en estado de venta	0,00	0,00%	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a l/p	0,00	0,00%
II. Existencias	0,00	0,00%	V. Ajustes por periodificación a l/p	0,00	0,00%
III. Deudores y otras cuentas a cobrar a c/p	4.999.881,55	4,50%	**C) PASIVO CORRIENTE**	**2.124.383,52**	**1,91%**
IV. Inv. financ. a c/p en entid. grupo, multig. y asoc.	0,00	0,00%	I. Provisiones a c/p	0,00	0,00%
V. Inv. finac. a c/p	50.349,35	0,05%	II. Deudas a c/p	156.951,84	0,14%
VI. Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	III. Deudas con entid. grupo, multig. y asoc. c/p	69.439,07	0,06%
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	11.750.245,73	10,58%	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a c/p	1.897.992,61	1,71%
			V. Ajustes por periodificación a c/p	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	**111.043.303,48**	**100,00%**	**TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO**	**111.043.303,48**	**100,00%**

1. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	I. Patrimonio	II.Patrimonio generado	III. Ajustes por cambio valor	IV. Subvenciones recibidas	TOTAL
Patrimonio neto al final del ejercicio 2017	22.971.641,29	73.260.652,28	0,00	4.354.411,80	100.586.705,37
Aj. por cambios de crit. contables y corr.err.	0,00	-250.508,89	0,00	0,00	-250.508,89
Patrimonio neto inicial ajustado del ejercicio 2018	22.971.641,29	73.010.143,39	0,00	4.354.411,80	100.336.196,48
Variaciones del patrimonio neto ejercicio 2018	6.424.471,13	-301.993,87	0,00	756.757,29	6.879.234,55
PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2018	**29.396.112,42**	**72.708.149,52**	**0,00**	**5.111.169,09**	**107.215.431,03**

2. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

I. Resultado económico patrimonial	6.122.477,26
II. Ingresos y gastos reconocidos direct. en p. neto	1.889.331,08
III. Transferencias a la cta. de rdo. ec-patrimonial	-1.132.573,79
IV. TOTAL ingresos y gastos reconocidos	6.879.234,55

CUENTA DE RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL

Resultado (ahorro/desahorro) neto del ejercicio	6.122.477,26

3. ESTADO DE OPERACIONES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS

a) OPERACIONES PATRIMONIALES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS	
1. Aportación patrimonial dineraria	0,00
2. Aportación de bienes y derechos	0,00
3. Asunción y condonación de pasivos financieros	0,00
4. Otras aportaciones de la entidad propietaria	0,00
5. (-) Devolución de bienes y derechos	0,00
6. (-) Otras devoluciones a la entidad propietaria	0,00
TOTAL	0,00
b) OTRAS OPERACIONES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS	
I. Ingresos y gastos reconoc. direct. cta. rtdo. ec-pat.	-143.396,80
II. Ingresos y gastos reconoc. directamente p. neto	0,00
TOTAL (I+II)	-143.396,80

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	**TOTALES**
I. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN	5.746.111,26
II. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-7.180.303,02
III. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-1.473.172,81
IV. FLUJOS DE EFECTIVO PENDIENTES DE CLASIFICACIÓN	452,38
V. EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0,00
VI. INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO	**-2.906.912,19**
Efectivo y activos líq. equiv.al efectivo al inicio del ej.	**14.657.157,92**
Efectivo y activos líq. equiv.al efectivo al final del ej.	**11.750.245,73**

INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

1. LIQUIDEZ INMEDIATA	5,53
2. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	105,15 €
3. RELACIÓN DE ENDEUDAMIENTO	1,25

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 05-02-2021 09:51:59

Nº expediente administrativo: 2019-000006 Código Seguro de Verificación (CSV): 6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org//publico/documento/6AD6D32AD619E358D371839F9544B63A

Fecha de sellado electrónico: 09-02-2021 09:00:34

Fecha de emisión de esta copia: 09-02-2021 09:00:36