

**INFORME DEFINITIVO
DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2021 DEL
AYUNTAMIENTO DE VALLE GRAN REY**

En el ejercicio de la función fiscalizadora que le impone el artículo 11, apartado b) de la Ley Territorial 4/1989, de 2 de mayo, de la Audiencia de Cuentas de Canarias, y en virtud del artículo 223 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo (en adelante, TRLRHL), en base a las cuentas anuales integrantes de la Cuenta General del EJERCICIO ECONÓMICO DE 2021, esta Audiencia de Cuentas emite el presente Informe definitivo.

La Entidad ha presentado, con posterioridad al plazo legalmente establecido, la información que compone la Cuenta General por vía telemática y ajustada a los requisitos de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local.

La Administración Local del municipio de Valle Gran Rey durante el ejercicio 2021 está formada exclusivamente por el Ayuntamiento de Valle Gran Rey.

En la fiscalización llevada a cabo sobre la misma se han observado los aspectos siguientes, figurando en el Anexo únicamente los incumplimientos relacionados con la coherencia interna y el contenido de las cuentas anuales, y en su caso, los relativos a la cumplimentación de la Información Adicional:

A) Aprobación del Presupuesto

El Presupuesto del ejercicio ha sido aprobado fuera del plazo establecido en el artículo 169 del TRLRHL.


B) Liquidación del Presupuesto

La Liquidación del Presupuesto ha sido aprobada fuera del plazo establecido en el artículo 191.3 del TRLRHL.

C) Aprobación de la Cuenta General

1.-La presentación al Pleno de la Cuenta General se ha realizado con posterioridad al plazo legalmente establecido en el artículo 212.4 del TRLRHL.

2.-La Cuenta General ha sido aprobada por el Pleno de la Corporación fuera del plazo establecido en el artículo 212.4 del TRLRHL.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente Ver firma	Fecha: 19-12-2023 13:10:40	
Registrado en:	SALIDA - Nº: 2023-001505	Fecha: 19-12-2023 13:43	
Nº expediente administrativo: 2022-000004 Código Seguro de Verificación (CSV): B866E2356953C24C1DE7FF117327054F Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org/publico/documento/B866E2356953C24C1DE7FF117327054F			
Fecha de sellado electrónico: 19-12-2023 13:44:14 Ver sello	- 1/12 -	Fecha de emisión de esta copia: 20-12-2023 10:40:14	


D) Documentación complementaria

1.- En la documentación complementaria de tesorería no constan las actas de arqueo de las existencias en Caja referidas a fin de ejercicio, exigidas por la regla 45.3 de la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.

2.- No se acompaña el estado de conciliación de las cuentas que presentan diferencias entre saldo que figura en el balance y el bancario.

E) Memoria

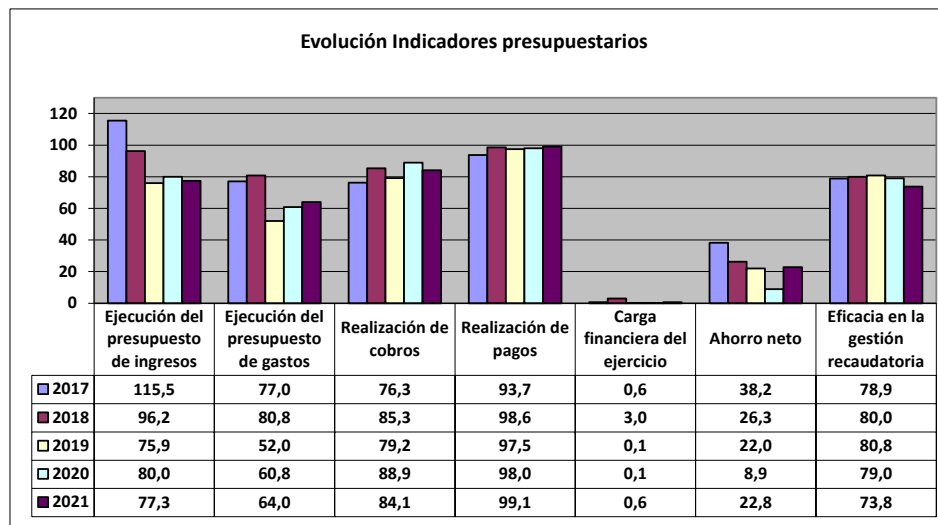
No se ha cumplimentado la información descriptiva en algún punto de la Memoria.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 19-12-2023 13:10:40	
Registrado en:	SALIDA - Nº: 2023-001505	Fecha: 19-12-2023 13:43	
Nº expediente administrativo: 2022-000004 Código Seguro de Verificación (CSV): B866E2356953C24C1DE7FF117327054F Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org/publico/documento/B866E2356953C24C1DE7FF117327054F			
Fecha de sellado electrónico: 19-12-2023 13:44:14	- 2/12 -	Fecha de emisión de esta copia: 20-12-2023 10:40:14	

ANÁLISIS DE INDICADORES

A) INDICADORES PRESUPUESTARIOS

A continuación se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de siete indicadores presupuestarios relevantes, con el valor que a juicio de la Audiencia de Cuentas resulta razonable.



- **Ejecución del presupuesto de ingresos**

El índice de ejecución de ingresos mide el porcentaje de las previsiones definitivas de ingresos que han dado lugar al reconocimiento contable de derechos liquidados.

Se debe tener en cuenta que, en el caso de las modificaciones de crédito financiadas con el Remanente de tesorería para gastos generales o Excesos de Financiación Afectada, estas fuentes de financiación no figuran como derechos reconocidos, lo que sesga este indicador.

Valores para este índice mayores al 90 % se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la formulación de unas previsiones excesivas de ingresos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 38,2 puntos porcentuales.

- **Ejecución del presupuesto de gastos**

El índice de ejecución de gastos expresa el porcentaje que suponen las obligaciones reconocidas con cargo al presupuesto de gastos del ejercicio corriente en relación con el volumen de créditos definitivos.

El índice de ejecución de gastos, que nos muestra el grado en que los créditos definitivos han dado lugar al reconocimiento de obligaciones, también ha de alcanzar valores superiores al 80 %.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 13 puntos porcentuales.

- **Realización de cobros**

El índice de cumplimiento de los cobros refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo al presupuesto corriente que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad Pública para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos, es decir, el ritmo de cobro.

En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80 %, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.


En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 7,8 puntos porcentuales.

- **Realización de pagos**

El índice de cumplimiento de pago de los gastos refleja el porcentaje de obligaciones reconocidas durante el ejercicio con cargo al presupuesto corriente que han sido pagadas durante el mismo.

Valores para este índice entre el 80 % y el 90 % se consideran satisfactorios; en cambio, valores inferiores alertan sobre la posible existencia de dificultades en la tesorería.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento de 5,4 puntos porcentuales.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 19-12-2023 13:10:40	
Registrado en:	SALIDA - Nº: 2023-001505	Fecha: 19-12-2023 13:43	
Nº expediente administrativo: 2022-000004 Código Seguro de Verificación (CSV): B866E2356953C24C1DE7FF117327054F Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org/publico/documento/B866E2356953C24C1DE7FF117327054F			
Fecha de sellado electrónico: 19-12-2023 13:44:14	- 4/12 -	Fecha de emisión de esta copia: 20-12-2023 10:40:14	

- **Carga financiera del ejercicio**

Este indicador relaciona por cociente la carga financiera del ejercicio (obligaciones reconocidas por los capítulos 3 y 9) con los derechos liquidados por operaciones corrientes.

Cuanto menor sea el peso de la carga financiera en relación con los ingresos corrientes, mayor margen de maniobra tendrá la Entidad para financiar sus inversiones.

No se observan cambios significativos en la evolución de este indicador en los ejercicios analizados.

- **Ahorro neto**

El índice de ahorro neto se obtiene dividiendo el ahorro neto (derechos reconocidos corrientes menos obligaciones reconocidas corrientes y obligaciones reconocidas del capítulo 9), por el volumen de derechos liquidados por operaciones corrientes.

Este indicador refleja la capacidad que tiene la Entidad de atender con sus recursos ordinarios a sus gastos corrientes, incluida la imputación al presente de las deudas contraídas en el pasado para la financiación de las inversiones. Debe presentar valores positivos.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 15,4 puntos porcentuales.


- **Eficacia en la gestión recaudatoria**

El índice de gestión recaudatoria refleja el porcentaje de derechos liquidados con cargo a los ingresos tributarios y precios públicos que han sido cobrados durante el ejercicio presupuestario.

Este indicador mide, por lo tanto, la capacidad de la Entidad para transformar en liquidez los derechos de cobro liquidados y vencidos de los capítulos 1, 2 y 3, es decir, el ritmo de cobro.

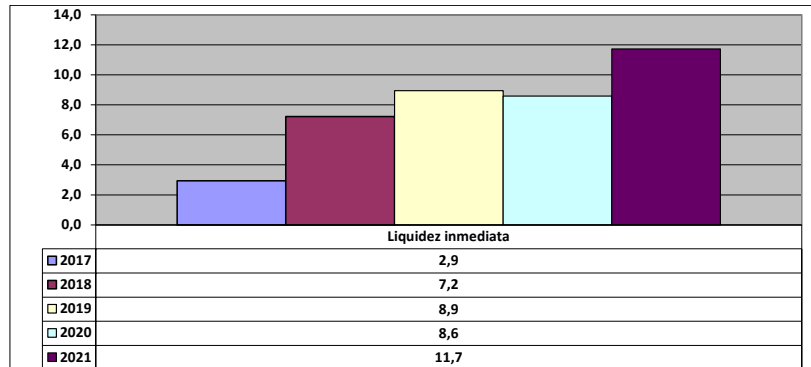
En principio, parece deseable que el valor del índice supere el 80 %, lo que supondría una razonable conversión en liquidez de los derechos de cobro liquidados.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 5,1 puntos porcentuales.

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 19-12-2023 13:10:40	
Registrado en:	SALIDA - Nº: 2023-001505	Fecha: 19-12-2023 13:43	
Nº expediente administrativo: 2022-000004 Código Seguro de Verificación (CSV): B866E2356953C24C1DE7FF117327054F Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org/publico/documento/B866E2356953C24C1DE7FF117327054F			
Fecha de sellado electrónico: 19-12-2023 13:44:14	- 5/12 -	Fecha de emisión de esta copia: 20-12-2023 10:40:14	

B) INDICADORES FINANCIEROS

Se realiza un análisis de la evolución en cinco ejercicios de dos indicadores financieros, con indicación del valor que a juicio de la Audiencia de Cuentas resulta razonable.



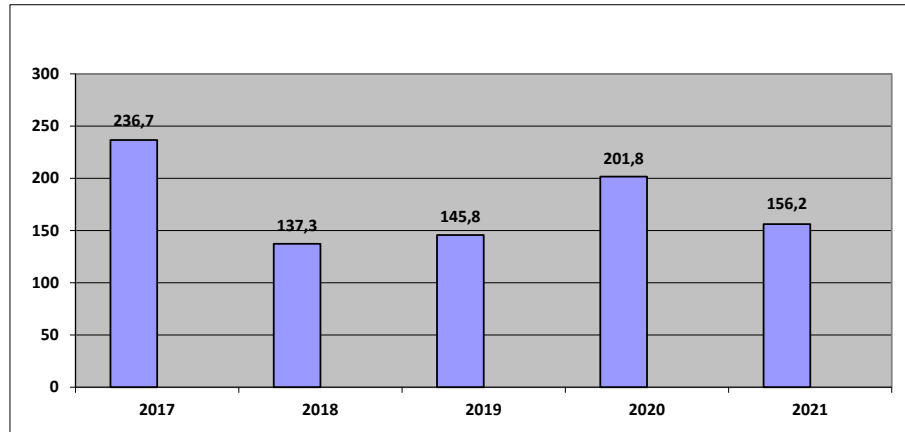
- **Liquidez inmediata**

Se obtiene determinando el porcentaje que suponen los fondos líquidos (dinero disponible en caja y bancos, así como otras inversiones financieras temporales con un alto grado de liquidez) con relación a las obligaciones presupuestarias y no presupuestarias a corto plazo.

Este indicador refleja a 31 de diciembre el porcentaje de deudas presupuestarias y no presupuestarias que pueden atenderse con la liquidez inmediatamente disponible. Cuanto mayor sea este porcentaje, menor es el riesgo financiero de la Entidad, si bien un valor excesivo revelará un excedente de liquidez que habrá que colocar.

Ahora bien, dado que habitualmente se considera que el valor del ratio debería situarse en el intervalo 0,70 - 0,90 niveles superiores pondrían de manifiesto un excedente de tesorería que debería ser objeto de inversión por parte de la Entidad, al objeto de obtener una rentabilidad más adecuada.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa un aumento, en tantos por uno, de 8,8.



- **Endeudamiento por habitante**


El índice relativo a la deuda per cápita, o endeudamiento por habitante, se obtiene dividiendo el pasivo corriente y el no corriente existente a 31 de diciembre entre el número de habitantes. Este indicador refleja el montante de deuda per cápita, y ha de ser analizado observando su evolución a lo largo del tiempo.

Obviamente, cuanto mayor sea esta ratio, mayor es el nivel de endeudamiento de la Entidad y mayor riesgo de insolvencia se produce.

En la evolución de este indicador en los ejercicios analizados se observa una caída de 80,5 € por habitante.


Santa Cruz de Tenerife, a 29 de noviembre de 2023.

EL PRESIDENTE EN FUNCIONES,
Pedro Pacheco González

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 19-12-2023 13:10:40	
Registrado en:	SALIDA - Nº: 2023-001505	Fecha: 19-12-2023 13:43	
Nº expediente administrativo: 2022-000004 Código Seguro de Verificación (CSV): B866E2356953C24C1DE7FF117327054F Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org/publico/documento/B866E2356953C24C1DE7FF117327054F			
Fecha de sellado electrónico: 19-12-2023 13:44:14	- 7/12 -	Fecha de emisión de esta copia: 20-12-2023 10:40:14	

**ALEGACIONES AL INFORME PROVISIONAL DE LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA
GENERAL DEL EJERCICIO 2021 DEL AYUNTAMIENTO DE VALLE GRAN REY**

En el plazo concedido para ello la Entidad no remitió alegaciones al Informe provisional de fiscalización.


Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 19-12-2023 13:10:40	
Registrado en:	SALIDA - Nº: 2023-001505	Fecha: 19-12-2023 13:43	
Nº expediente administrativo: 2022-000004 Código Seguro de Verificación (CSV): B866E2356953C24C1DE7FF117327054F Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org/publico/documento/B866E2356953C24C1DE7FF117327054F			
Fecha de sellado electrónico: 19-12-2023 13:44:14	- 8/12 -	Fecha de emisión de esta copia: 20-12-2023 10:40:14	

INCIDENCIAS


Cuenta General del ejercicio 2021 de la Entidad Ayuntamiento Valle Gran Rey (Santa Cruz de Tenerife)

INCIDENCIAS EN LAS CUENTAS ANUALES Y DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Ayuntamiento Valle Gran Rey (NIF: P3804900C)	
1) Memoria. Organización y actividad	
9. Memoria. 1 Organización y Actividad. No se ha cumplimentado la información del punto 1.4 "Descripción de las principales fuentes de ingresos y, en su caso, tasas y precios públicos percibidos" de la Memoria.	
10. Memoria. 1 Organización y Actividad. No se ha cumplimentado la información del punto 1.6 "Estructura organizativa básica, en sus niveles político y administrativo" de la Memoria. Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.	
3) Memoria. Bases de presentación de las cuentas anuales	
1. Memoria. 3 Bases de presentación de las cuentas. No se ha cumplimentado la información del punto 3 "Bases de presentación de las cuentas" de la Memoria. Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.	
4) Memoria. Normas de reconocimiento y valoración	
1. Memoria. 4 Normas de reconocimiento y valoración. No se ha cumplimentado la información del punto 4 "Normas de reconocimiento y valoración" de la Memoria. Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.	
5) Memoria. Inmovilizado material	
3. Memoria. 5 Inmovilizado material. No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 5 "Inmovilizado material" de la Memoria. Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.	
6) Memoria. Patrimonio público del suelo	
3. Memoria. 6 Patrimonio público del suelo. No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 6 "Patrimonio público del suelo" de la Memoria. Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.	

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 19-12-2023 13:10:40	
Registrado en:	SALIDA - Nº: 2023-001505	Fecha: 19-12-2023 13:43	
Nº expediente administrativo: 2022-000004 Código Seguro de Verificación (CSV): B866E2356953C24C1DE7FF117327054F Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org/publico/documento/B866E2356953C24C1DE7FF117327054F			
Fecha de sellado electrónico: 19-12-2023 13:44:14	- 9/12 -	Fecha de emisión de esta copia: 20-12-2023 10:40:14	

7) Memoria. Inversiones inmobiliarias
<p>1. Memoria.7 Inversiones inmobiliarias.</p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 7 "Inversiones inmobiliarias" de la Memoria.</p> <p>Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.</p>
8) Memoria. Inmovilizado intangible
<p>3. Memoria. 8 Inmovilizado intangible.</p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 8 "Inmovilizado intangible" de la Memoria.</p> <p>Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.</p>
15) Memoria. Transferencias, subvenciones y otros ingresos y gastos
<p>7. Memoria. 15 Transferencias, subvenciones y otros ingresos y gastos.</p> <p>No se ha cumplimentado la información descriptiva contenida en el punto 15 "Transferencias, subvenciones y otros ingresos y gastos" de la Memoria.</p> <p>Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.</p>
28) Memoria. Hechos posteriores al cierre
<p>1. Memoria. 28 Hechos posteriores al cierre.</p> <p>No se ha cumplimentado la información del punto 28 "Hechos posteriores al cierre" de la Memoria.</p> <p>Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.</p>
Documentación complementaria. Información sobre Tesorería
<p>2. Documentación complementaria. Tesorería. Acta de arqueo.</p> <p>El «pdf» que contiene la documentación complementaria de tesorería no constan las actas de arqueo de las existencias en Caja referidas a fin de ejercicio, exigidas por la Instrucción de Contabilidad Local que le resulta de aplicación.</p> <p>Esta incidencia se ha dado también durante los 3 ejercicios anteriores.</p>

Firmado por:	PEDRO PACHECO GONZÁLEZ - Presidente	Fecha: 19-12-2023 13:10:40	
Registrado en:	SALIDA - Nº: 2023-001505	Fecha: 19-12-2023 13:43	
Nº expediente administrativo: 2022-000004 Código Seguro de Verificación (CSV): B866E2356953C24C1DE7FF117327054F Comprobación CSV: https://sede.acuentascanarias.org/publico/documento/B866E2356953C24C1DE7FF117327054F			
Fecha de sellado electrónico: 19-12-2023 13:44:14	- 10/12 -	Fecha de emisión de esta copia: 20-12-2023 10:40:14	

TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Página 1/2
MODELO:	Normal	Población: 4.643
PROVINCIA:	(Todas)	(Fuente: INE a 1 enero)

LIQUIDACIÓN DEL PTO. DE INGRESOS	Previsiones Iniciales	Modificaciones Previsiones	%	Previsiones Definitivas	Derechos Rec. Netos	%	%	Recaudación Neta	%	Pendiente Cobro
1 IMPUESTOS DIRECTOS	1.085.616,21	0,00	0,00%	1.085.616,21	1.188.359,67	109,46%	16,13%	815.292,09	68,61%	373.067,58
2 IMPUESTOS INDIRECTOS	9.000,00	0,00	0,00%	9.000,00	1.878,85	20,88%	0,03%	1.878,85	100,00%	0,00
3 TASAS, P.P. Y OTROS INGRESOS	926.610,00	0,00	0,00%	926.610,00	856.845,55	92,47%	11,63%	693.296,42	80,91%	163.549,13
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	4.035.621,00	58.566,67	1,45%	4.094.187,67	4.190.518,88	102,35%	56,89%	3.937.079,45	93,95%	253.439,43
5 INGRESOS PATRIMONIALES	100,00	0,00	0,00%	100,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
6 ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	1.408.678,16	0,00%	1.408.678,16	1.127.833,66	80,06%	15,31%	744.275,11	65,99%	383.558,55
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	2.002.732,15	0,00%	2.002.732,15	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS	6.056.947,21	3.469.976,98	57,29%	9.526.924,19	7.365.436,61	77,31%	100,00%	6.191.821,92	84,07%	1.173.614,69

LIQUIDACIÓN DEL PTO. DE GASTOS	Créditos Iniciales	Modificaciones de Crédito	%	Créditos Definitivos	Obligaciones Rec. Netas	%	%	Pagos Líquidos	%	Pendiente Pago
1 GASTOS DE PERSONAL	3.077.063,16	35.139,13	1,14%	3.112.202,29	2.614.852,19	84,02%	42,89%	2.614.256,40	99,98%	595,79
2 GASTOS CORR. EN BS. Y SERV.	2.149.331,51	812.622,09	37,81%	2.961.953,60	2.048.239,37	69,15%	33,60%	2.000.586,33	97,67%	47.653,04
3 GASTOS FINANCIEROS	29.500,00	17.144,94	58,12%	46.644,94	39.910,58	85,56%	0,65%	39.910,58	100,00%	0,00
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	281.052,54	29.414,58	10,47%	310.467,12	111.708,23	35,98%	1,83%	105.016,45	94,01%	6.691,78
5 FONDO DE CONTINGENCIA	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
6 INVERSIONES REALES	520.000,00	2.575.656,24	495,32%	3.095.656,24	1.281.979,14	41,41%	21,03%	1.279.479,14	99,80%	2.500,00
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8 ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9 PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL GASTOS	6.056.947,21	3.469.976,98	57,29%	9.526.924,19	6.096.689,51	63,99%	100,00%	6.039.248,90	99,06%	57.440,61

REMANENTE DE TESORERÍA	
1. Fondos líquidos	8.500.031,69
2. (+) Derechos pendientes de cobro	4.982.410,34
(+) del Presupuesto corriente	1.173.614,69
(+) de Presupuestos cerrados	3.761.631,57
(+) de operaciones no presupuestarias	47.164,08
3. (-) Obligaciones pendientes de pago	231.480,52
(+) del Presupuesto corriente	57.440,61
(+) de Presupuestos cerrados	67.274,12
(+) de operaciones no presupuestarias	106.765,79
4. (+) Partidas pendientes de aplicación	-102.026,09
(-) cobros realizados ptes. aplicac. defin.	102.026,09
(+) pagos realizados ptes. aplicac. defin.	0,00
I. Remanente de tesorería total (1+2-3+4)	13.148.935,42
II. Saldos de dudoso cobro	2.569.004,41
III. Exceso de financiación afectada	1.761.080,38
IV. Remanente tesorería para gastos generales (I-II-III)	8.818.850,63

PRESUPUESTOS CERRADOS	Derechos	Obligaciones
Saldo a 1 de enero de 2021	4.158.960,56	186.359,80
Variación	-171,20	0,00
Cobros/Pagos	397.500,19	119.085,68
Saldo a 31 de diciembre de 2021	3.761.631,57	67.274,12

RESULTADO PRESUPUESTARIO		
1. Derechos reconocidos netos	7.365.436,61	
2. Obligaciones reconocidas netas	6.096.689,51	
3. Resultado presupuestario del ejercicio (1-2)		1.268.747,10
4. Gastos finan. reman. tesorería para gtos. generales	1.146.411,88	
5. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio	532.239,83	
6. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio	1.031.667,52	
7. RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO		1.915.731,29

INDICADORES PRESUPUESTARIOS	
1. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	77,31%
2. EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	63,99%
3. REALIZACIÓN DE COBROS	84,07%
4. REALIZACIÓN DE PAGOS	99,06%
5. CARGA FINANCIERA DEL EJERCICIO	0,64%
6. AHORRO NETO	22,81%
7. EFICACIA EN LA GESTIÓN RECAUDATORIA	73,79%

TIPO ENTIDAD:	Ayuntamiento	Página 2/2
MODELO:	Normal	
PROVINCIA:	(Todas)	Población: 4.643

BALANCE					
ACTIVO	EJERCICIO 2021	%	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2021	%
A) ACTIVO NO CORRIENTE	29.265.863,34	72,82%	A) PATRIMONIO NETO	39.462.661,57	98,20%
I. Inmovilizado intangible	236.306,43	0,59%	I. Patrimonio	13.317.961,51	33,14%
II. Inmovilizado material	29.028.123,11	72,23%	II. Patrimonio generado	26.144.700,06	65,06%
III. Inversiones inmobiliarias	1.433,80	0,00%	III. Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00%
IV. Patrimonio público del suelo	0,00	0,00%	IV. Subvenciones recibidas ptes. imputación a rdos.	0,00	0,00%
V. Inv. financ. a l/p en entid. grupo, multig. y asoci.	0,00	0,00%	B) PASIVO NO CORRIENTE	0,00	0,00%
VI. Inv. financ. a l/p	0,00	0,00%	I. Provisiones a l/p	0,00	0,00%
VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a l/p	0,00	0,00%	II. Deudas a l/p	0,00	0,00%
B) ACTIVO CORRIENTE	10.922.086,96	27,18%	III. Deudas con entid. del grupo, multig. y asoci. l/p	0,00	0,00%
I. Activos en estado de venta	0,00	0,00%	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a l/p	0,00	0,00%
II. Existencias	0,00	0,00%	V. Ajustes por periodificación a l/p	0,00	0,00%
III. Deudores y otras cuentas a cobrar a c/p	2.405.121,57	5,98%	C) PASIVO CORRIENTE	725.288,73	1,80%
IV. Inv. financ. a c/p en entid. grupo, multig. y asoci.	303,63	0,00%	I. Provisiones a c/p	0,00	0,00%
V. Inv. financ. a c/p	16.630,07	0,04%	II. Deudas a c/p	85.859,80	0,21%
VI. Ajustes por periodificación	0,00	0,00%	III. Deudas con entid. grupo, multig. y asoci. c/p	0,00	0,00%
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8.500.031,69	21,15%	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a c/p	639.428,93	1,59%
			V. Ajustes por periodificación a c/p	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	40.187.950,30	100,00%	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	40.187.950,30	100,00%

1. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	I. Patrimonio	II. Patrimonio generado	III. Ajustes por cambio valor	IV. Subvenciones recibidas	TOTAL
Patrimonio neto al final del ejercicio 2020	13.317.961,51	23.701.845,63	0,00	0,00	37.019.807,14
Aj. por cambios de crit. contables y corr.err.	0,00	171,20	0,00	0,00	171,20
Patrimonio neto inicial ajustado del ejercicio 2021	13.317.961,51	23.702.016,83	0,00	0,00	37.019.978,34
Variaciones del patrimonio neto ejercicio 2021	0,00	2.442.683,23	0,00	0,00	2.442.683,23
PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2021	13.317.961,51	26.144.700,06	0,00	0,00	39.462.661,57

2. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

I. Resultado económico patrimonial	2.442.683,23
II. Ingresos y gastos reconocidos direct. en p. neto	0,00
III. Transferencias a la cta. de rdo. ec-patrimonial	0,00
IV. TOTAL ingresos y gastos reconocidos	2.442.683,23

CUENTA DE RESULTADO ECONÓMICO- PATRIMONIAL

Resultado (ahorro/desahorro) neto del ejercicio	2.442.683,23
---	--------------

3. ESTADO DE OPERACIONES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS

a) OPERACIONES PATRIMONIALES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS	
1. Aportación patrimonial dineraria	0,00
2. Aportación de bienes y derechos	0,00
3. Asunción y condonación de pasivos financieros	0,00
4. Otras aportaciones de la entidad propietaria	0,00
5. (-) Devolución de bienes y derechos	0,00
6. (-) Otras devoluciones a la entidad propietaria	0,00
TOTAL	0,00
b) OTRAS OPERACIONES CON LA ENTIDAD O ENTIDADES PROPIETARIAS	
I. Ingresos y gastos reconoc. direct. cta. rtdo. ec-pat.	0,00
II. Ingresos y gastos reconoc. directamente p. neto	0,00
TOTAL (I+II)	0,00

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	TOTALES
I. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN	1.725.325,75
II. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-1.297.728,18
III. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	1.451,97
IV. FLUJOS DE EFECTIVO PENDIENTES DE CLASIFICACIÓN	42.915,62
V. EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0,00
VI. INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO	471.965,16
Efectivo y activos líq. equiv.al efectivo al inicio del ej.	8.028.066,53
Efectivo y activos líq. equiv.al efectivo al final del ej.	8.500.031,69

INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

1. LIQUIDEZ INMEDIATA	11,72
2. ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	156,21 €
3. RELACIÓN DE ENDEUDAMIENTO	N/A